



Fundação Municipal Centro Universitário da Cidade de União da Vitória
Centro Universitário de União da Vitória
Contratos

1º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO Nº12/2019

A FUNDAÇÃO MUNICIPAL CENTRO UNIVERSITÁRIO DA CIDADE DE UNIÃO DA VITÓRIA - UNIUV, pessoa jurídica de direito público, sito à Av. Bento Munhoz da Rocha Neto, 3856, neste ato representada por seu Reitor, Senhor Alysson Frantz, nomeado pelo Decreto nº14/2019, a seguir denominada CONTRATANTE e empresa ALBATROZ – ARQUITETURA, CONSTRUÇÃO E RESTAURO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, sito à Rua Darwin, 1024, bairro Atuba, CEP: 83408-210, cidade de Colombo, estado do Paraná inscrita no CNPJ sob o nº 68.806.405/0001-55, neste ato representada por sua administradora, Senhora Ione Fonseca Vianna, CPF Nº580.674.939-87, a seguir denominada CONTRATADA, acordam e ajustam firmar o presente Termo de Aditamento Contratual, nos termos da Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993 e legislação pertinente, assim como pelas condições do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº3/2019 – Processo de compras nº32/2019:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO VALOR CONTRATUAL

1.1 Fica acrescido ao valor contratual o equivalente a 7,26% (sete vírgula vinte e seis por cento) do valor global contratado, que corresponde a R\$ 71.023,26 (Setenta e um mil, vinte e três reais e vinte e seis centavos) conforme planilha de preços constante no Anexo I, passando-se o valor global do contrato para R\$ 1.049.788,54 (Um milhão, quarenta e nove mil, setecentos e oitenta e oito reais e cinquenta e quatro centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS RECURSOS FINANCEIROS

2.1 As despesas relativas ao objeto do presente termo aditivo correrão por conta de recursos próprios provenientes da fonte 1076 na seguinte dotação orçamentária: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PRAZOS

3.1 Fica prorrogado o prazo de execução da obra em 45 (quarenta e cinco) dias conforme cronograma físico financeiro constante no Anexo II com termo final em 19/10/2020.

3.2 Fica prorrogado o prazo de vigência contratual em 45 (quarenta e cinco dias) com termo final em 19/12/2020.

CLÁUSULA QUARTA – DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

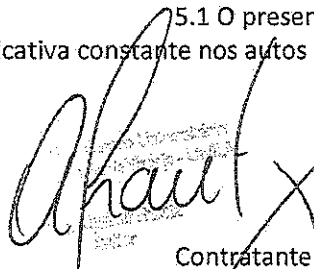
4.1 Ficam alteradas as cláusulas 4.1, 8.1.1 e 19.1, a fim de acrescentar as disposições das cláusulas acima.

4.2. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA JUSTIFICATIVA


5.1 O presente Termo Aditivo fundamenta-se no inciso I, do art. 65 da Lei 8.666/93, conforme a justificativa constante nos autos do processo administrativo de compra n.º 32/2019 .

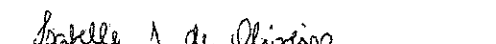
União da Vitória, 28 de maio de 2020.


Contratante

ALBATROZ Arquitetura, Construção
e Restauro Ltda.
Ione Fonseca Vianna
Contratada
Sócia Diretora

Testemunhas


Nome: CLAUDIO FORTE MAIO LINO
CPF Nº: 317929529-53


Nome: Isabelle Jerônimo de Oliveira
CPF Nº 056.073.139-64

ANEXO I - ADITIVO 01

FUNDAÇÃO MUNICIPAL CENTRO UNIVERSITÁRIO DA CIDADE DE UNIÃO DA VITÓRIA - UNIUV

OBRA: Manutenção e Reparos no Cine Teatro Luz

LOCAL: União da Vitória, PR

EMPRESA: ALBATROZ Arquitetura Construção e Restauro Ltda

| ITEM | COD DO SERVIÇO | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE DE MEDIDA | QUANTI DADE | MATERIAL | MÃO DE OBRA | CUSTO UNITÁRIO | MATERIAL | MÃO DE OBRA | CUSTO TOTAL | SUBTOTAL |
|--------|----------------|---|-------------------|-------------|----------|-------------|----------------|---------------|---------------|-------------|---------------|
| 2 | | DEMOLICES/REPAROS | | | | | | R\$ 709,20 | R\$ 13.379,40 | | R\$ 14.088,60 |
| 2.8 | | RETIRADA CONJUNTO CÊNICO, VARAS E CABOS ELÉTRICOS (4 PESSOAS) | H | 320,00 | 0,00 | 15,59 | 15,59 | 0,00 | 4.988,80 | 4.988,80 | |
| 2.9 | | DESMONTE TUBULAÇÃO AR CONDICIONADO (4 PESSOAS) | H | 400,00 | 0,00 | 15,59 | 15,59 | 0,00 | 6.236,00 | 6.236,00 | |
| 2.10 | 97064 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE | M | 180,00 | 3,94 | 11,97 | 15,91 | 709,20 | 2.154,60 | 2.863,80 | |
| 3 | | COBERTURA | | | | | | R\$ 16.827,88 | R\$ 6.755,82 | | R\$ 23.583,70 |
| 3.12 | | ESCORAMENTO SUPLEMENTAR NO BANZO DA TESOURA | | | | | | | | | |
| 3.12.1 | | MONTAGEM E DESMONTAGEM | H | 160,00 | 0,00 | 15,91 | 15,91 | 0,00 | 2.545,60 | 2.545,60 | |
| 3.12.2 | COT | ESCORAMENTO SUPLEMENTAR NO BANZO DA TESOURA | UN/MÊS | 5,00 | 707,00 | 0,00 | 707,00 | 3.535,00 | 0,00 | 3.535,00 | |
| 3.12.3 | COT | ABRACADEIRAS DE METAL | UN | 10,00 | 30,00 | 15,59 | 45,59 | 300,00 | 155,90 | 455,90 | |
| 3.13 | | TRELIÇA METÁLICA | | | | | | | | | |
| 3.13.1 | COT | PROJETO E DETALHAMENTO | UN | 1,00 | 0,00 | 600,00 | 600,00 | 0,00 | 600,00 | 600,00 | |
| 3.13.2 | COT | FABRICAÇÃO/INSTALAÇÃO TRELIÇA METÁLICA (C=18M) | UN | 2,00 | 6.000,00 | 218,94 | 6.218,94 | 12.000,00 | 437,88 | 12.437,88 | |
| 3.13.3 | 97064 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE | M | 252,00 | 3,94 | 11,97 | 15,91 | 992,88 | 3.016,44 | 4.009,32 | |
| 6 | | PISOS | | | | | | R\$ 9.998,58 | R\$ 4.956,05 | | R\$ 14.954,63 |
| 6.6 | | PISO DO PALCO | | | | | | | | | |
| 6.6.1 | 97643 | REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA | M2 | 239,34 | 5,65 | 14,00 | 19,65 | 1.352,27 | 3.350,76 | 4.703,03 | |
| 6.6.2 | COMP | SUBSTITUIÇÃO DE BARROTEAMENTO EM AMDEIRA DE ITAÚBA | M3 | 2,73 | 2.929,05 | 588,02 | 3.517,07 | 7.996,31 | 1.605,29 | 9.601,60 | |
| 6.6.3 | COMP | ASSOALHO ITAÚBA 3,50M X 12CM X 2CM | UN | 10,00 | 65,00 | 0,00 | 65,00 | 650,00 | 0,00 | 650,00 | |
| 8 | | ELEMENTOS DECORATIVOS | | | | | | R\$ 800,00 | R\$ 1.600,00 | | R\$ 2.400,00 |
| 8.1 | COT | FABRICAÇÃO E/OU RESTAURAÇÃO E INSTALAÇÃO CONJUNTO 3 | UN | 2,00 | 400,00 | 800,00 | 1.200,00 | 800,00 | 1.600,00 | 2.400,00 | |

| | | |
|---------------|-----|-----------|
| TOTAL SEM BDI | R\$ | 55.026,93 |
| BDI (29,07%) | R\$ | 15.996,33 |
| TOTAL FINAL | R\$ | 71.023,26 |

ALBATROZ Arquitetura Construção e Restauro Ltda

Arq. Cláudio Forte Marilino
CAUBR - A7415-2
Diretor Técnico

FUNDAÇÃO MUNICIPAL CENTRO UNIVERSITÁRIO DA
CIDADE DE UNIÃO DA VITÓRIA - UNIUV

OBRA: Manutenção e Reparos no Cine Teatro Luz
LOCAL: União da Vitória, PR
EMPRESA: ALBATROZ Arquitetura Construção e Restauro Ltda

| ITEM | SERVIÇOS | ÍNDICE | MEDIÇÃO 1 29/11/2019 | | MEDIÇÃO 2 18/12/2019 | | MEDIÇÃO 3 31/01/2020 | | MEDIÇÃO 4 28/02/2020 | |
|---------------------------------|----------------------------|---------|-------------------------|----------|-------------------------|---------|-------------------------|---------|-------------------------|---------|
| | | | VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC |
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 1,516% | R\$ 15.915,17 | 100,000% | | | | | | |
| 2 | DEMOLICES/REPAROS | 3,644% | R\$ 3.634,34 | 9,500% | R\$ 1.413,57 | 3,695% | R\$ 2.589,95 | 6,770% | R\$ 6.987,12 | 18,264% |
| 3 | COBERTURA | 30,257% | | | R\$ 42.349,30 | 13,333% | R\$ 44.182,01 | 13,910% | R\$ 63.090,39 | 19,863% |
| 4 | PORROS | 32,667% | | | | | | | | |
| 5 | PINTURA/IMPERMEABILIZAÇÕES | 20,971% | | | | | | | | |
| 6 | PISOS | 10,152% | | | | | | | | |
| 7 | LIMPEZA | 0,498% | | | R\$ 363,84 | 6,956% | R\$ 145,51 | 2,782% | R\$ 218,27 | 4,173% |
| 8 | ELEMENTOS DECORATIVOS | 0,295% | | | | | | | | |
| | | | SOMA ÍNDICE 100,000% | | | | | | | |
| VALOR DA MEDIÇÃO / % DA MEDIÇÃO | | | R\$ 19.549,51 | 1,862% | R\$ 44.126,70 | 4,203% | R\$ 46.917,47 | 4,469% | R\$ 70.295,78 | 6,696% |
| ACUMULADO | | | R\$ 19.549,51 | 1,862% | R\$ 63.676,22 | 6,066% | R\$ 110.593,69 | 10,535% | R\$ 180.889,46 | 17,231% |

ALBATROZ Arquitetura Construção
e Restauro Ltda.
Arq. Cláudio Forte Maiolino
CAUBR - A74152
Diretor Técnico

| MEDIÇÃO 5 | | MEDIÇÃO 6 | | MEDIÇÃO 7 | | MEDIÇÃO 8 | | MEDIÇÃO 9 | | MEDIÇÃO 10 | |
|----------------|---------|---------------|--------|----------------|---------|----------------|---------|---------------|---------|---------------|---------|
| 30/03/2020 | | 29/04/2020 | | 16/06/2020 | | 16/07/2020 | | 13/08/2020 | | 17/09/2020 | |
| VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC | VALOR | % EXEC |
| R\$ 5.283,95 | 13,812% | | | R\$ 18.347,31 | 47,959% | | | | | | |
| R\$ 118.973,80 | 37,457% | R\$ 18.381,11 | 5,787% | R\$ 30.651,07 | 9,650% | | | | | | |
| | | | | R\$ 137.174,16 | 40,000% | R\$ 171.467,70 | 50,000% | R\$ 34.293,54 | 10,000% | | |
| | | | | R\$ 44.030,26 | 20,000% | R\$ 66.045,40 | 30,000% | R\$ 66.045,40 | 30,000% | R\$ 44.030,26 | 20,000% |
| | | | | | | | | R\$ 31.970,74 | 30,000% | R\$ 31.970,74 | 30,000% |
| R\$ 436,59 | 8,347% | | | R\$ 784,58 | 15,000% | | | R\$ 1.046,11 | 20,000% | R\$ 1.046,11 | 20,000% |
| | | | | | | | | R\$ 1.548,84 | 50,000% | R\$ 1.548,84 | 50,000% |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|---------------|--------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|---------------|--------|
| R\$ 124.694,35 | 11,878% | R\$ 18.381,11 | 1,751% | R\$ 230.987,39 | 22,003% | R\$ 237.513,10 | 22,625% | R\$ 134.904,63 | 12,851% | R\$ 78.595,96 | 7,487% |
|----------------|---------|---------------|--------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|---------------|--------|

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|------------------|---------|
| R\$ 305.583,81 | 29,109% | R\$ 323.964,92 | 30,860% | R\$ 554.952,31 | 52,864% | R\$ 792.465,40 | 75,488% | R\$ 927.370,04 | 88,339% | R\$ 1.005.966,00 | 95,826% |
|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|------------------|---------|

ALBARRAZ Engenharia e Construção
 Cristiano Lida
 Al Blandio Forte Mattolotto, 0
 CAUBER - AVALIA-2
 Diretor Técnico

DATA: 18/05/2020

PRAZO EXECUÇÃO: 375 DIAS

BDI: 29,07%

| MEDIÇÃO 11 | VALOR | % EXEC |
|---------------|-------|---------|
| 19/10/2020 | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| R\$ 42.627,66 | | 40,000% |
| R\$ 1.189,53 | | 22,742% |

R\$ 43.817,19 4,174%

R\$ 1.049.783,19 100,000%

| SOMA % | VALOR TOTAL SEM BDI | VALOR TOTAL COM BDI |
|-------------|-----------------------|-------------------------|
| 100,000% | R\$ 12.330,65 | R\$ 15.915,17 |
| 100,000% | R\$ 29.639,91 | R\$ 38.256,23 |
| 100,000% | R\$ 246.089,47 | R\$ 317.627,68 |
| 100,000% | R\$ 265.697,22 | R\$ 342.935,40 |
| 100,000% | R\$ 170.567,38 | R\$ 220.151,32 |
| 100,000% | R\$ 82.566,94 | R\$ 106.569,15 |
| 100,000% | R\$ 4.052,50 | R\$ 5.230,56 |
| 100,000% | R\$ 2.400,00 | R\$ 3.097,68 |
| SOMA | R\$ 813.344,07 | R\$ 1.049.783,19 |

ALBATROZ Arquitetura Construção e Restauro Ltda.
Arq. Claudio Forte Malolino
CAUBR - A7415-2
Diretor Técnico