



Fundação Municipal Centro Universitário da Cidade de União da Vitória
Centro Universitário de União da Vitória
Contratos

2º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO Nº12/2019

A FUNDAÇÃO MUNICIPAL CENTRO UNIVERSITÁRIO DA CIDADE DE UNIÃO DA VITÓRIA - UNIUV, pessoa jurídica de direito público, sito à Av. Bento Munhoz da Rocha Neto, 3856, neste ato representada por seu Reitor, Senhor Alysson Frantz, nomeado pelo Decreto nº14/2019, a seguir denominada CONTRATANTE e empresa ALBATROZ – ARQUITETURA, CONSTRUÇÃO E RESTAURO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, sito à Rua Darwin, 1024, bairro Atuba, CEP: 83408-210, cidade de Colombo, estado do Paraná inscrita no CNPJ sob o nº 68.806.405/0001-55, neste ato representada por sua administradora, Senhora Ione Fonseca Vianna, CPF Nº580.674.939-87, a seguir denominada CONTRATADA, acordam e ajustam firmar o presente Termo de Aditamento Contratual, nos termos da Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993 e legislação pertinente, assim como pelas condições do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº3/2019 – Processo de compras nº32/2019:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO VALOR CONTRATUAL

1.1 Fica acrescido ao valor contratual o equivalente a 12,52% (doze vírgula cinquenta e dois por cento) do valor global original contratado, que corresponde a R\$ 122.507,76 (Cento e vinte e dois mil, quinhentos e sete reais e setenta e seis centavos) conforme planilha de preços constante no Anexo I, passando-se o valor global do contrato para R\$ 1.172.296,30 (Um milhão, cento e setenta e dois mil, duzentos e noventa e seis reais e trinta centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS RECURSOS FINANCEIROS

2.1 As despesas relativas ao objeto do presente termo aditivo correrão por conta de recursos próprios provenientes da fonte 1076 na seguinte dotação orçamentária: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PRAZOS

3.1 Fica prorrogado o prazo de execução da obra em 12 (doze) dias conforme cronograma físico financeiro constante no Anexo II com termo final em 31/10/2020.

CLÁUSULA QUARTA – DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

4.1 Ficam alteradas as cláusulas 4.1 e 8.1.1, a fim de acrescentar as disposições das cláusulas acima.

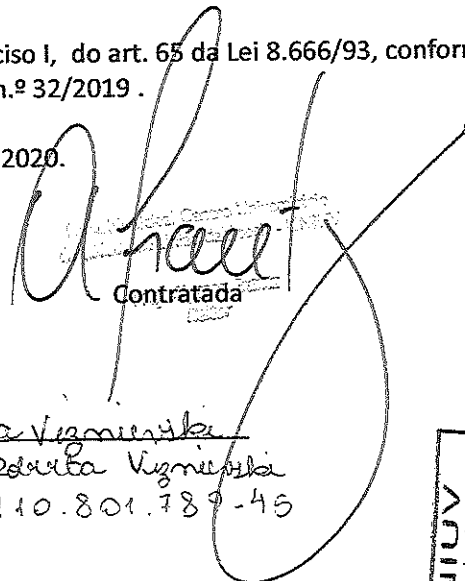
4.2. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA JUSTIFICATIVA

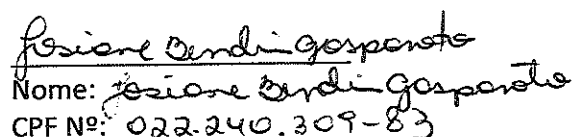
5.1 O presente Termo Aditivo fundamenta-se no inciso I, do art. 65 da Lei 8.666/93, conforme a justificativa constante nos autos do processo administrativo de compra n.º 32/2019.

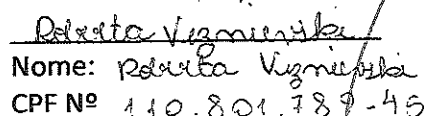
União da Vitória, 18 de setembro de 2020.

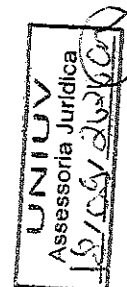
ALBATROZ Arquitetura, Construção
e Restauro Ltda.
Ione Fonseca Vianna
Sócia Diretora
Contratante


Contratada

Testemunhas:


Nome: Fosione Bardi Gasperato
CPF Nº: 022.240.309-83


Nome: Rebecca Vignierki
CPF Nº 110.801.789-45



ADITIVO 02

FUNDAÇÃO MUNICIPAL CENTRO UNIVERSITÁRIO DA CIDADE DE UNIÃO DA VITÓRIA

ENDEREÇO: Rua Carlos Cavalcanti, 127

UNIUUV

MUNICÍPIO: União da Vitória

ORGÃO: Uniuv


Manutenção e reparos do Cine Teatro Luiz

TABELA DE REFERÊNCIA: PLANILHA DE ORÇAMENTO BASE, SINAPI/PR (FEV/2020), COTAÇÕES

DATA: Setembro/2020

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANTI DADE	CUSTO UNIT. MATERIAL	CUSTO UNIT. MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1		ALVENARIA FUNDOS						R\$ 5.320,87	R\$ 8.266,22	R\$ 13.587,08
1.1	COMP 4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME	m	18,00	22,25	11,96	34,21	400,56	215,19	615,75
1.2	72133 (Sinapi)	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 30CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m²	2,00	114,67	93,18	207,85	229,34	186,36	415,70
1.3	COMP 3	REMOÇÃO EMBOÇO/REBOCO	m²	126,00	7,07	35,86	42,93	890,81	4.518,11	5408,92
1.4	87893 (Sinapi)	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	126,00	2,24	3,40	5,64	282,24	428,40	710,64
1.5	87799 (Sinapi)	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014 (Emboço e Reboco)	m²	126,00	17,83	18,92	36,55	2.221,38	2.383,92	4605,30
1.6	87543 (Sinapi)	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	126,00	10,29	4,24	14,53	1.286,54	534,24	1830,78
2		FORRO DE MADEIRA BEIRAIS						R\$ 10.445,87	R\$ 3.323,02	R\$ 13.768,89
2.1	97640 (Orçamento-Base)	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m²	24,80	0,34	1,04	1,38	8,43	25,79	34,22
2.2	97650 (Orçamento-Base)	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO	m²	24,80	1,58	4,13	5,71	39,18	102,42	141,61
2.3	92542 (Orçamento-Base)	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	26,00	41,61	18,67	60,28	1.081,86	485,42	1567,28

2.4	55960 (Orçamento-Base)	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	m²	26,00	1,32	13,23	14,55	34,32	343,98	378,30
2.5	COMP 1 (Orçamento-Base)	FORRO DE MADEIRA ITAUBA OU SIMILAR TABUAS 10X1CM BEIRAL	m²	26,00	224,59	32,15	256,74	5.839,34	835,90	6675,24
2.6	COMP 7	TABUA DE BEIRAL	m	42,00	37,19	9,60	46,79	1.561,85	403,19	1965,05
2.7	COMP 2 (Orçamento-Base)	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA ITAUBA OU SIMILAR)	m	42,00	20,64	7,05	27,69	866,88	296,10	1162,98
2.8	40905 (Sinapi)	VERNIZ SINTETICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS (Verniz anticharnas)	m²	39,44	11,75	10,23	21,98	463,42	403,47	866,89
2.9	74065/2	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS SOBRE FUNDO NIVELADOR	m²	39,44	13,96	10,82	24,78	550,58	426,74	977,32
3		CALHAS/RUFOS						R\$ 3.485,89	R\$ 4.803,88	R\$ 8.289,77
3.1	COMP 5	REMOÇÃO DUTO DE AR CONDICIONADO	un.	1,00		3114,00	3114,00	-	3.114,00	3114,00
3.2	97662 (Orçamento-Base)	REMOCAO DE CALHAS E CONDUTORES DE AGUAS PLUVIAIS	m	46,00	0,06	0,33	0,39	2,76	15,18	17,94
3.3	100327 (Sinapi)	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m	40,00	32,02	5,53	37,55	1.280,80	221,20	1502,00
3.4	94228 (Sinapi)	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	25,00	46,71	9,12	55,83	1.167,75	228,00	1395,75
3.5	73924/2 (Orçamento-Base)	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	86,00	12,03	14,25	26,28	1.034,58	1.225,50	2260,08
4		VIDRO						R\$ 467,09	R\$ 415,78	882,87
4.1	COT	COLOCAÇÃO VIDRO PONTILHADO 3,5MM	m²	1,00	90,00	50,00	140,00	90,00	50,00	140,00
4.2	72117 (Sinapi)	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	m²	1,00	129,81	14,26	144,07	129,81	14,26	144,07
4.3	COMP 8	REVISÃO EMASSAMENTO VIDROS GRADIL	m²	10,50	11,52	19,23	30,75	120,96	201,90	322,86
4.4	73924/2 (Orçamento-Base)	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	10,50	12,03	14,25	26,28	126,32	149,63	275,94
5		SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA						R\$ 30.859,35	R\$ 5.056,64	35.915,99
5.1	COMP 6	REMOÇÃO DO TELHADO	m²	160,00	8,10	12,50	20,60	1.296,15	2.000,64	3296,79
5.2	94216 (Sinapi)	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	160,00	184,77	1,60	186,37	29.563,20	256,00	28819,20
5.3	COT	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRETA	un.	1,00	0,00	2800,00	2800,00	-	2.800,00	2800,00
6		REVISÃO PISO TACO						R\$ 718,00	R\$ 1.301,75	2.019,75


ederson jean schroeder
designer arquiteto urbanista
Cau AL65483-0

6.1	72191 (Orçamento-base)	RECOLOCACAO DE TACOS DE MADEIRA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL E ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m²	25,00	28,72	52,07	80,79	718,00	1.301,75	2019,75
7		PINTURA						R\$ 9.168,41	R\$ 9.682,99	18.851,40
7.1	88495 (Orçamento-base)	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	160,00	4,78	4,95	9,73	764,80	792,00	1556,80
7.2	97064 (Orçamento-base)	MONTAGEM E ESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE	m²	20,00	3,94	11,97	15,91	78,80	239,40	318,20
7.3	88485 (Orçamento-base)	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADORACRÍLICO EM PAREDE, UMA DEMÃO AF 06/2014	m²	461,00	4,43	5,52	9,95	2.042,23	2.544,72	4586,95
7.4	73948/2 (Orçamento-base)	LIMPEZA/PREPARO SUPERFÍCIE CONCRETO P/ PINTURA	m²	548,00	2,98	5,69	8,67	1.633,04	3.118,12	4751,16
7.5	88489 (Orçamento-base)	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	461,00	7,28	3,93	11,21	3.356,08	1.811,73	5167,81
7.6	88488 (Orçamento-base)	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	87,00	7,76	5,11	12,87	675,12	444,57	1119,69
7.8	73924/2 (Orçamento-base)	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃO SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	51,40	12,03	14,25	26,28	618,34	732,45	1350,79
8		RESTAURAÇÃO ELEMENTO DECORATIVO						R\$ 400,00	R\$ 1.200,00	1.600,00
7.1	COT	RESTAURAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTO DECORATIVO EM GESSO COM SUPORTE DE ILUMINAÇÃO	un.	1,00	400,00	1200,00	1600,00	400,00	1.200,00	1600,00
									TOTAL SEM BDI	94.915,75
									BDI 29,07%	27.592,01
									TOTAL FINAL	122.507,76

Ederson

ederson jean schroeder
 designer arquiteto urbanista
 cou A145683-0

Albatroz

ALBATROZ Arquitetura Construção
 e Restauro Ltda.
 Arg Claudio Forte Malofino
CAUBR - A7415-2
 Diretor Técnico

FUNDAÇÃO MUNICIPAL CENTRO
UNIVERSITÁRIO DA CIDADE DE UNIÃO DA
VITÓRIA - UNIUV

OBRA: Manutenção e Reparos no Cine Teatro Luz
LOCAL: União da Vitória, PR

DATA: 14/09/2020

EMPRESA: ALBATROZ Arquitetura Construção e Restauro Ltda

BDI: 29,07%

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	MEDIÇÃO 1		MEDIÇÃO 2		
			01/Outubro/2020	31/Outubro/2020	VALOR	% EXEC	VALOR
1	ALVENARIA FUNDOS	14,315%	R\$ 17.536,85	100,00%			
2	FORRO DE MADEIRA	14,506%	R\$ 12.440,06	70,00%	R\$ 5.331,45	30,00%	
3	CALHAS/RUFOS	8,734%	R\$ 5.349,80	50,00%	R\$ 5.349,80	50,00%	
4	VIDRO	0,930%	R\$ 1.139,52	100%			
	SUBSTITUIÇÃO DE						
5	COBERTURA	37,840%	R\$ 46.356,76	100%			
6	REVISÃO PISO TACO	2,128%	R\$ 1.303,45	50%	R\$ 1.303,45	50,00%	
7	PINTURA	19,861%			R\$ 24.331,50	100,00%	
8	RESTAURAÇÃO						
	ELEMENTO DECORATIVO	1,686%			R\$ 2.065,12	100,00%	
			SOMA ÍNDICE 100,0000%				

VALOR DA MEDIÇÃO /	R\$ 84.126,44	68,670%	R\$ 38.381,33	31,330%
% DA MEDIÇÃO				

ACUMULADO	R\$ 84.126,44	68,670%	R\$ 122.507,76	100,000%
-----------	---------------	---------	----------------	----------

SOMA %	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
100,000%	R\$ 13.587,08	R\$ 17.536,85
100,000%	R\$ 13.768,89	R\$ 17.771,51
100,000%	R\$ 8.289,77	R\$ 10.699,61
100,000%	R\$ 882,87	R\$ 1.139,52
100,000%	R\$ 35.915,99	R\$ 46.356,76
100,000%	R\$ 2.019,75	R\$ 2.606,89
100,000%	R\$ 18.851,40	R\$ 24.331,50
100,000%	R\$ 1.600,00	R\$ 2.065,12
SOMA	R\$ 94.915,75	R\$ 122.507,76

ALBATROZ Arquitetura
e Restauro Ltda
Arq. Cláudio Forte Malolli
CAUBR - A7415
Diretor

ederson jean schroeder
designer arquiteto urbanista
cou A165683-0